

**Protokoll fört vid HSB Brf  
Trädgårdsstadens ordinarie  
föreningsstämma onsdagen den 31 maj  
2023 i Akalla By**

§ 1.

Stämmans öppnande

Föreningens ordförande Sven Ohlsson hälsade alla välkomna och förklarade mötet för öppnat.

§ 2.

Val av ordförande vid stämman

Stämman beslutade att välja Tomas Merio till ordförande.

§ 3.

Anmälan av ordförandens val av protokollförare

Ordförande anmälde Gun-Britt Andersson till protokollförare vilket godkändes av stämman.

§ 4.

Godkännande av röstlängd

Stämman beslutade att godkänna röstlängden, enligt vilken 59 var närvarande samt 3 fullmakter.

§ 5.

Frågor om närvarorätt vid föreningsstämma

Stämman beslutade att samtliga närvarande på stämman har närvarorätt.

§ 6.

Godkännande av dagordning

Stämman beslutade att godkänna dagordningen.

§ 7.

Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet

Stämman beslutade att utse Jitka Sabzi och Tommy Olsson att justera protokollet.

§ 8.

Val av minst två rösträknare

Stämman beslutade att utse Jitka Sabzi och Tommy Olsson till rösträknare.

T.O.  
Gu  
-11  
5

§ 9.

Fråga om kallelse behörigen skett

Stämman beslutade att kallelse behörigen skett.  
En skriftlig synpunkt inkom dock, se bifogad bilaga.

§ 10.

Styrelsens årsredovisning

Tomas Merio gick igenom årsredovisningen genom att läsa upp rubriker och text i fet stil och därefter beslutade stämman att lägga årsredovisningen till handlingarna.

§ 11.

Revisorernas berättelse

Av föreningen vald revisor Annelie Morefält läste upp delar av revisionsberättelsen som förordade ansvarsfrihet för styrelsen.  
Därefter beslutade stämman att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

§ 12.

Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade enhälligt att fastställa årets resultat- och balansräkning.

§ 13.

Beslut i anledning av årets resultat enligt balansräkningen

Stämman beslutade enhälligt att disponera resultatet i enlighet med styrelsens förslag, ianspråkstagande ur fond för underhåll 1 270.206 kronor, 1 440.000 kronor avsättes till fonden för underhåll och det balanserade resultatet efter avsättning till fonden för yttre underhåll blir 6 462.015 kronor.

§ 14.

Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Stämman beslutade enhälligt att ge styrelsen ansvarsfrihet för år 2022.

§ 15.

Beslut om arvoden

Stämman beslutade att:  
-styrelsen skall erhålla ett arvode om 315.000 kronor (= 6 pbb) att fritt fördelas inom styrelsens ledamöter och suppleanter.  
Detta belopp inkluderar även möten och jourer i föreningslokalen.  
-den av föreningen valde revisorn skall erhålla 13.650 kronor (0,26 pbb)  
-den av föreningen valde revisorssuppleanten skall erhålla 5.250 kronor (0,10 pbb)  
-valberedningens 3 ledamöter skall erhålla 21.000 kronor (= 0,40 pbb) att fördelas mellan sig.

T.O.  
Gru  
14  
15

§ 16.

Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att styrelsen ska bestå av 6 ledamöter exkl HSB-ledamot och 2 suppleanter.

§ 17.

Val av styrelseledamöter och -suppleanter

Krystyna Larsson i valberedningen läste upp valberedningens förslag till ledamöter. Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag att till ordinarie ledamöter välja Sven Ohlsson, Anna Carlsson Cheikh, Wilhelm Norelius (omval) och Gabrielle Gordon-Rozada (nyval) för en period om 2 år och som suppleanter Lill-Marie Pangerl och Peter Ohlsson för en period om 1 år (nyval). Det antecknades att styrelseledamöterna Annica Haglund-Rodriguez och Stefan Rydell har 1 år kvar av sin mandatperiod.

§ 18.

Presentation av HSB-ledamot

Jan Olofsson presenterade sig, han är föreningens HSB-ledamot, utsedd av HSB.

§ 19.

Beslut om antal revisor/er och suppleant

Stämman beslutade att utse 1 revisor och 1 suppleant.

§ 20.

Val av revisor och revisorssuppleant

Stämman beslutade enhälligt att välja Annelie Morefält till revisor för en period om 1 år (omval) och Jitka Sabzi till revisorsuppleant för en period om 1 år (omval).

§ 21.

Beslut om antal ledamöter i valberedningen

Stämman beslutade att valberedningen ska bestå av 3 ledamöter.

§ 22.

Val av valberedning

Stämman beslutade att välja Gun-Britt Andersson, Gunilla Glas och Krystyna Larsson till valberedningen. Till ordförande utsågs Gun-Britt Andersson.

§ 23.

Val av distriktsombud och -suppleanter

T.O.  
Gln  
14  
JS



Stämman beslutade att välja Sven Ohlsson till ombud och Annica Haglund-Rodriguez till ersättare vid distriktsstämmor.

§ 24.

Av styrelsen hänskjutet ärende rörande allmän kameraövervakning i Brf Trädgårdsstaden och av medlemmar anmälda ärenden (motioner) som angivits i kallelsen

Ärende rörande allmän kameraövervakning:

Stämman gav styrelsen mandat att utreda en mer omfattande kameraövervakning av samtliga gåingar i Brf Trädgårdsstaden och om det är förenligt med svensk lag och man tillgodoser integriteten för de personer som syns i kamerorna så gav stämman styrelsen i uppdrag att installera sådana kameror.

Motion 1: Ang. solceller på taken till Brf Trädgårdsstadens byggnader.  
Inlämnad av Bert & Madeleine Edström  
Stämman beslutade att bifalla motionen.

Motion 2: Ang. adresstillägg med gårdsnummer.  
Inlämnad av Merja Louka  
Stämman beslutade att avslå motionen.

Motion 3: Ang. blomhyllor i cykelrummen.  
Inlämnad av Merja Louka, Eva Lampuu och Janet Temple  
Stämman beslutade att avslå motionen.

Motion 4: Ang. förbättrad lagring av cyklar i cykelrummen.  
Inlämnad av Merja Louka  
Stämman beslutade att bifalla motionen.

Motion 5: Ang. förslag till stadgeändring, stämman ska välja föreningens ordförande.  
Inlämnad av Merja Louka  
Stämman beslutade att avslå motionen.

Motion 6: Ang. byte av lampor i bastu, dusch och WC.  
Inlämnad av Irandokht & Kashfi Godrat  
Stämman beslutade att bifalla motionen.

Motion 7: Ang. trånga parkeringsplatser  
Inlämnad av Berit Nilsson  
Stämman beslutade att avslå motionen.

Motion 8: Ang. begränsat antal timmar/dag för användande av slagborrmaskin, cirkelsåg mm vid ombyggnad  
Inlämnad av Susanne Holmene  
Stämman beslutade att avslå motionen, men styrelsen ska se över alla ordningsregler som finns utanför stadgarna.

T.O.  
Glen  
7.4  
25

Motion 9: Ang. vite för styrelsen när de inte svarar/agerar när medlemmar tar kontakt för hjälp med praktiska och hälsovådliga saker som kan skada den boende.

Inlämnad av Susanne Holmene

Stämman beslutade att avslå motionen.

Motion 10: Ang. information till våra icke svensktalande medlemmar.

Inlämnad av Kathy Arvidsson & Lillemor Bydler

Stämman beslutade att bifalla motionen.

## § 25.

### Stämmans avslutande

Tomas Merio tackade stämman för förtroendet att sitta ordförande och avslutade därmed stämman.

Efter stämman höll ordförande Sven Ohlsson en kortare informationsstund för stämmobesökarna.



Vid protokollet:


Gun-Britt Andersson

Justeras:



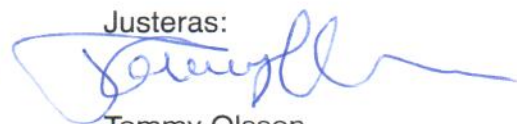
Tomas Merio

Justeras:



Jitka Sabzi

Justeras:



Tommy Olsson

dagord  
p 11

## 9. Protokolloban värdin

Det är av stor vikt att  
Styrelsen genomföra årsmöten  
vårdkras på en utvald  
så det i utskottet fel som har påstås 31 maj  
Då är en bra del som kommer på  
möten och möte st. fler

Uttrande om mötesordförandes  
sätt att leda mötet

- ska inte svara på frågor till  
styrelsen - speciellt när han uttr. ver
  - ska ställa propositioner enligt  
gällande regelverk, om alla  
vill på samma sätt badda - det  
för kuppst. Sättet att hantera val  
kl. valberedning är underall  
krävt. (Det finns kurs - på nätet)
- likaså nämndens och Brorsson