



TRÄDGÅRDS- STADEN

Infoblad nr 5, september 2012

Nu står hösten för dörren och vi går mot vintern. I detta nummer tar vi upp gemensamma åtgärder för vår gemensamma trivsel.

Finaste uteplatsen

I juni skrev vi i Infobladet om en tävling som rör finaste uteplatsen. Syftet är att Trädgårdsstaden ska likna en blomsterstad, grön och välvårdad. Priset delas ut under hösten till de sex finaste uteplatserna 2012. I nästa infoblad kommer årets vinnare att presenteras.

Vi kommer genomföra samma tävling under 2013, den som vill vara med då bör redan nu börja planera för att plantera till hösten inför nästa års tävling.

Tvättstugorna och det nya bokningssystemet

Inom kort kommer det nya bokningssystemet vara i drift,

Vi kommer meddela i ett särskilt Infoblad när det är dags att hämta "nyckelknappar".

Värmen

Föreningen har beställt en åtgärd som innebär att ABC-rör måste in i merparten av våra bostäder och byta en eller flera ventiler. I huvudsak kommer det ske i gropen under diskbänken. ABC-rör kommer flagga genom ett meddelande i brevlådan när de kommer till respektive bostad.

Det är viktigt att ni släpper in dessa för denna åtgärd ska kunna ske snabbt.

Medlemmar som inte är hemma när arbetet utförs ska lämna sin nyckel till HSB områdeskontor Helsingforsgatan 45. Det finns ju en brevlåda in till kontoret om inte tiderna passar er där nycklarna kan läggas i ett kuvert märkt med namn och adress.

Miljörummen

Kameraövervakningen av våra miljörum är nu i bruk. Vi kommer nu använda denna kameraövervakning i syfte att få ordning på de medlemmar som inte följer enkla men handfasta regler. Enbart glas och tidningspapper för återvinning.

Vänd

Information från Brf Trädgårdsstaden

www.tradgardsstaden.net



Alla andra restprodukter ska hanteras som grovsopor eller miljöfarligt avfall.

Miljöfarligt avfall, färgrester, elartiklar, kemikalier, gamla däck samt brännbara vätskor ska var och en själv hantera.

Gamla cyklar finns i våra cykelställ.

Föreningen avser avlägsna dessa. Ni som har cyklar stående i cykelställena märk dessa med en adresslapp så vi ser vilka som är övergivna. Den 15 oktober tas övergivna cyklar.

Fasadreoveringen

Fasadreoveringen har kommit igång och kommer pågå i flera år framåt. Gård 1 är påbörjad och under våren är det gård två som står på tur.

Under arbetet med fasaderna kommer buskar och blommor tyvärr ta viss skada. Träd som står för nära fasaderna oavsett om de är föreningens eller privatsatta kommer att tas bort för att åtgärden ska kunna utföras samt för att skydda den nya fasaden från skador.

Grovsopor/trädgårdsavfall

Grovsopor och trädgårdsavfall får inte placeras i eller utanför miljörummen som bara är avsedda för återvinning av tidningspapper och glas.

Grovsopor och trädgårdsavfall kan lämnas vid bemannad container **mellan kl. 16.30 och 20.00** enligt nedanstående schema:

2012

Torsdagen den	20 sept	kl. 16.30 - 20.00	Imatragatan
Torsdagen den	4 oktober	kl. 16.30 - 20.00	Nykarlebygatan
Torsdagen den	18 oktober	kl. 16.30 - 20.00	Imatragatan
Torsdagen den	1 november	kl. 16.30 - 20.00	Nykarlebygatan
Torsdagen den	15 november	kl. 16.30 - 20.00	Imatragatan
Torsdagen den	29 november	kl. 16.30 - 20.00	Nykarlebygatan
Torsdagen den	13 december	kl. 16.30 - 20.00	Imatragatan
Torsdagen den	27 december	kl. 16.30 - 20.00	Nykarlebygatan

Renoveringsavfall

Uttjänta vitvaror och överblivet renoveringsmaterial/byggnadsmaterial och liknande får inte ställas eller lämnas i miljörummen.

Renoveringsavfall och vitvaror lämnas gratis för enskilda hushåll på följande platser:

Återvinningsstationen i Hässelby

Lövstavägen

må-to 10-20

fr 10-16

lö-sö 9-16.

Ytterligare en återvinningscentral i vår närhet finns vid Bromma flygplats mot Riksby:

ÅVC Bromma

Linta Gårdsväg 16

Mån-tors 10-20

fre-sön 9-17

Se mer info på www.stockholm.se, för invånare, avfall och återvinning. Där finns också en sopsorteringsguide.

FELANMÄLAN – nedanstående telefonnummer gäller

<http://www.tradgardsstaden.net/startside.htm> - klicka på Felanmälan

Du kan även ringa HSB Kundservice under dagtid på telefonnummer: **010-442 11 00**

Anmäl störningar i området

Journumret till vårt vaktbolag Securitas är: **070-644 36 15**

Hit ringer du i första hand. Securitas välkomnar oss att ringa om vi ser något misstänkt i området.

Telefonnummer till Polisen

Polisen når du på 11414, var du än befinner dig i Sverige.

Grannsamverkan mot Brott

Denna nya verksamhet är till för att vi gemensamt ska skydda oss från inbrott och skadegörelse, vill du vara med anmäl er till våra styrelserepresentanter Annicka Haglund eller Annelie Österring-Pettesson.

Om ni ska resa bort så prata med era grannar och om de är hemma be om hjälp med att tömma brevlådan och allmänt hålla uppsikt på okända i området.

Samarbetet med Polisen är igång när det gäller Grannsamverkan mot brott. Ett antal medlemmar deltar och fler är välkomna. Vi vill att alla åtta gårdar ska vara med och engagerade i detta arbete för att förebygga brott i vårt område.

Dörrar

Styrelsen vill påminna alla att om någon vill köpa en egen säkerhetsdörr så ska den till hundra procent se ut som den tidigare. Det pågår en kampanj från en dörrleverantör, tyvärr finns det någon eller några som redan beställt dörr av denna leverantör. Dörrarna ser inte ut som tidigare och får inte monteras i vår förening. Innan man gör en yttre förändring måste tillstånd inhämtas från styrelsen. Felmonterade dörrar mm kommer innebära krav på återställande.

När det finns skador på ytterdörrarna så ska detta alltid felanmälas till HSB felanmälan.

Avstängning av vatten eller värmetillförsel

Med jämna mellanrum kommer en begäran från boende till våra fastighetsskötare att stänga av vattnet till någon av fastigheterna. Avstängning av vatten sker som regel enbart för reparationer mm på tisdagsförmiddagar. Inga andra tider accepteras, då störningar av detta slag måste hållas nere till ett minimum. Den som vill ha en sådan tisdagsavstängning anmäler detta till våra fastighetsskötare på Helsingforsgatan 45 minst två veckor innan åtgärden ska genomföras.

Övrigt

Vi vill igen påminna om att det finns en seniorförening i Brf Trädgårdsstaden. Seniorföreningen har ett möte kl. 13.00 första onsdagen i varje månad, platsen är vår föreningslokal Imatragatan 130.

Linedance i Akalla by

Föreningen är sponsor av Akalla by och där har man nu startat Linedance

En ny nybörjarkurs i Akalla by startar måndagen den 17 september kl. 19.00. Vore roligt om det skulle komma fler deltagare från vår förening.

Styrelsen i Brf Trädgårdsstaden

Information från Brf Trädgårdsstaden

www.tradgardsstaden.net

