

Rutiner för fastighetsteknikern i värmeanalysprocessen

2018 -

Vid felanmälan av värmen:

1. Mät temperaturen hos anmälaren för att bekräfta felet.
2. Kolla yttemperaturen på radiatorerna. (Värmekamera). Ev. lufta.
3. Mät temperaturerna på omgivande ytor. (Väggar och golv).
4. Är radiatorerna kalla trots att ventilerna är öppna, kolla att de två närmaste grannarna på bägge sidor har öppnat sina radiatorventiler. (Värmekamera).
5. Kolla ventilationen. Köksfläkten, uteluftventilerna mm. Är ventilationen mycket ojämn kan det vara läge att rengöra kökskanalen.
6. Kolla tätningar i dörrar och fönster. (Värmekamera).
7. Kolla takhorn och anfang. (Värmekamera).