



# TRÄDGÅRDS- STADEN

## Infoblad nr 4, juni 2014

Sommaren är här, vår bostadsrättsförening gör rätt för sitt namn Trädgårdsstaden, det blommar och växer som bara den. I sommar måste vi alla hjälpas åt att hålla koll på varandras bostäder i dessa tider. Läs mer om grannsamverkan mot brott.

### Årsstämma

Brf Trädgårdsstadens årsstämma hölls den 21 maj kl 19.00 i Akalla By

I Brf Trädgårdsstadens styrelse finns nu följande personer.

Sven Ohlsson, ordförande

Stefan Rydell, vice ordförande

Gun-Britt Andersson, sekreterare

Annica Haglund-Rodriguez, ledamot

Lars Christensen, ledamot

Dan Lindblad, ledamot

Annelie Östring-Petersson, suppleant

Torbjörn Rosén, suppleant

Merja Louka, suppleant

Föreningsvald revisor är

Paris Mohamed

Revisorssuppleant Sirpa Sori

### Från stämman

En fråga som ställdes på stämman var om en utestående kostnad på 45 647 kr till Trafikkontoret. Efter kontroll visar det sig att det är kostnad för avfallshämtning (hushållssopor). Vi återkommer med mer information från stämman i nästa INFOBLAD efter sommaren.

### Ny hemsida

På stämman lovade vi att medlemmarna skulle få titta på ett utkast till ny hemsida. Det ska poängteras att den inte är färdig. Följande temporära länk går till hemsidan som är under konstruktion. <http://tradgardsstaden.johan-svensson.se/>

# Information från Brf Trädgårdsstaden

[www.tradgardsstaden.net](http://www.tradgardsstaden.net)



## **Uteplatser**

Nu är det viktigt att alla medverkar till att ha ordning på sina uteplatser. Om ni har en liten trädgårdsyta framför era entréer ber vi er att hålla efter ogräs mm.

Vi kommer under veckan efter midsommar låta vår trädgårdsentreprenör kontrollera dessa ytor. Är dessa inte skötta kommer all växtlighet att klippas ner och betraktas som gräsyta.

Föreningen har totalansvaret för alla ytor utanför bostaden.

Sköts den inte måste föreningen hantera detta. Detta gäller också egenplanterade träd och buskar. Sköts dessa inte, måste föreningen ta bort dessa och ersätta med lågväxande buskar eller gräsyta. I detta sammanhang har många boende klagat på träd som privatplanterats för länge sedan. Nu är de stora och skuggar inte bara den egna utan även grannens uteplats. Varje boende som har sådana träd kan anmäla till styrelsen att träden ska klippas eller tas bort senast den 30 juni. Träd ingen känns vid kommer att tas ner och inte ersättas med något nytt. Styrelsen har påbörjat en invertering av privatplanterade träd och buskar för bedömning om de kan få vara kvar.

## **Miljörummen**

Kameraövervakningen av våra miljörum är i bruk. Läs och följ de anvisningar som finns i miljörummen. Ett antal medlemmar har dragit på sig en sorteringskostnad på 5000 kr helt i onödan, detta hade man sluppit om man läst och följt anvisningarna i vårt Infoblad eller de anslag som finns i miljörummen.

Kom ihåg det är enbart glas och tidningspapper för återvinning.

Grovsopor och trädgårdsavfall får inte placeras i eller utanför miljörummen som bara är avsedda för återvinning av tidningspapper och glas.

Uttjänta vitvaror och renoveringsmaterial/byggnadsmaterial och liknande får inte ställas eller lämnas i miljörummen

## **Papperskorgarna**

Papperskorgarna som finns i vårt område fylls regelbundet med påsar med hushållssopor! Nu har några påbörjat regelbunden dumpning av hushållssopor i dessa. Påfallande ofta i papperskorgen som finns vid nedre torget på Nykarlebygatan, till och med en elektrisk gammal vattenkokare har hittats i papperskorgarna.

Papperskorgarna är till för småsopor som uppstår när man är utomhus och har något enkelt att kasta. Även i dessa fall kommer föreningen om vi kan hitta bevis på vem som lagt hushållssopor i papperskorgarna, utan undantag debitera 300 kr i sophanteringskostnad.

Vi vädjar till alla för allas trevnad att placera och omhänderta era sopor på rätt sätt. Hushållssopor ska aldrig placeras i föreningens papperskorgar.

## **Restprodukter/farligt avfall**

Alla restprodukter ska hanteras som grovsopor eller miljöfarligt avfall. Miljöfarligt avfall, färgrester, elartiklar, kemikalier, gamla däck samt brännbara vätskor ska var och en själv hantera. De kan lämnas vid stadens återvinningsstationer utan kostnad för privatpersoner.

## Grovsopor/trädgårdsavfall

Grovsopor och trädgårdsavfall kan lämnas vid bemannad container mellan kl. 16.30 och 20.00 enligt nedanstående schema:

Torsdagen den	26 juni	kl. 16.30 - 20.00	Imatragatan
Torsdagen den	10 juli	kl. 16.30 - 20.00	Nykarlebygatan
Torsdagen den	24 juli	kl. 16.30 - 20.00	Imatragatan
Torsdagen den	7 aug	kl. 16.30 - 20.00	Nykarlebygatan
Torsdagen den	21aug	kl. 16.30 - 20.00	Imatragatan
Torsdagen den	4 sept	kl. 16.30 - 20.00	Nykarlebygatan
Torsdagen den	18 sept	kl. 16.30 - 20.00	Imatragatan
Torsdagen den	2 okt	kl. 16.30 - 20.00	Nykarlebygatan

## Renoveringsavfall

Uttjänta vitvaror och renoveringsmaterial/byggnadsmaterial och liknande får inte ställas eller lämnas i miljörummen.

Renoveringsavfall och vitvaror lämnas gratis för enskilda hushåll på följande platser:

Återvinningsstationen i Hässelby

Lövstavägen

må-to 10-20

fr 10-16

lö-sö 9-16.

Ytterligare en återvinningscentral i vår närhet finns vid Bromma flygplats mot Riksby:

ÅVC Bromma

Linta Gårdsväg 16

Mån-tors 10-20

fre-sön 9-17

Se mer info på [www.stockholm.se](http://www.stockholm.se), för invånare, avfall och återvinning.

Där finns också en sopsorteringsguide.

**FELANMÄLAN** – nedanstående telefonnummer gäller [www.tradgardsstaden.net](http://www.tradgardsstaden.net)  
klicka på Felanmälan Du kan även ringa HSB servicecenters service under dagtid på  
telefonnummer: 010-442 11 00 HSB jour har 08-695 00 00 (rings bara om det är riktigt  
akut).

## Anmäl störningar i området

Journumret till vårt vaktbolag Securitas är: 070-644 36 15 Hit ringer du i första hand.

Securitas välkomnar oss att ringa om vi ser något misstänkt i området. Telefonnummer till  
Polisen Polisen når du på 11414, var du än befinner dig i Sverige.

## Grannsamverkan mot Brott

Nu inför sommaren vill vi att alla hjälper till och har uppsikt över grannarnas bostäder.

Inbrotten ökar alltid på sommaren när många är bortresta. Prata med era grannar och om de är hemma under sommaren be om hjälp med att tömma brevlådan och allmänt hålla uppsikt på okända i området. Grannsamverkan mot brott och samarbetet med polisen är nu igång. Ett antal medlemmar har anmält sitt deltagande och fler är välkomna.

Ta kontakt med Annica eller Annelie så får ni veta mer. Vi vill att alla åtta gårdar ska vara med och engagerade i detta arbete för att förebygga brott i vårt område.

## **Avstängning av vatten eller värmeförsörjel**

Med jämna mellanrum kommer en begäran från boende till våra fastighetsskötare att stänga av vattnet till någon av fastigheterna.

Avstängning av vatten sker som regel enbart för reparationer mm på tisdagsförmiddagar. Inga andra tider accepteras, då störningar av detta slag måste hållas nere till ett minimum. Den som vill ha en sådan tisdagsavstängning anmäler detta till våra fastighetsskötare på Helsingforsgatan 45 minst två veckor innan åtgärden ska genomföras.

## **Övrigt**

Vi vill igen påminna om att det finns en seniorförening i Brf Trädgårdsstaden. Seniorföreningen har ett möte kl. 13.00 första onsdagen i varje månad, platsen är vår föreningslokal Imatragatan 130.

## **Information**

Vårt HSB-områdeskontor (HSB servicecenter) har flyttat från Helsingforsgatan till Finlandsgatan 10 i Akalla. Dom har öppet enligt följande Måndag och Onsdag kl 08.00-12.00 Tisdag och Torsdag kl 13.00 – 18.00

***Till sist önskar vi alla en riktigt trevlig sommar!  
Styrelsen i Brf Trädgårdsstaden***

