



# TRÄDGÅRDS- STADEN

## Infoblad nr 3, september 2013

Nu står hösten för dörren och vi går mot vintern. I detta nummer tar vi upp gemensamma åtgärder för gemensam trivsel.

### Finaste uteplatsen

I april skrev i Infobladet om tävlingen som rör finaste uteplatsen Syftet är att Trädgårdsstaden ska likna en blomsterstad, grön och välvårdad. Priset delas ut under hösten till de sex finaste uteplatserna 2013. I nästa infoblad kommer årets vinnare att presenteras.

### Föreningslokal och bastu

Vår föreningslokal är nu nymålad och renovering av bastun pågår. Styrelsen har därför beslutat att höja avgiften vid hyra av föreningslokal till 400 kr samt deposition 300 kr. Avgiften för hyra av rum blir 300 kr samt deposition 300 kr.

Vi ber att få återkomma med besked om hur vi ska finansiera ombyggnaden av bastun. Vi undersöker också om man skulle kunna använda samma bokningssystem för bastun som vi använder till våra tvättstugor.

### Värmen

Under hösten kommer ytterligare injusteringar ske av värmen i våra bostäder och vi vill att ni medverkar till att lämna information om hur ni upplever värmen i bostäderna.

### Fasadrenoveringen

Fasadrenoveringen är igång och kommer pågå i flera år framåt. Gård 2 ska vara klar under hösten, vissa målningsarbeten kan komma att ske under våren 2014, beroende på vädret.

Vänd

**Information från Brf Trädgårdsstaden**

[www.tradgardsstaden.net](http://www.tradgardsstaden.net)



Arbetet med upphandling av fasadrenoveringen på gård 3 ska påbörjas och avsedd start av detta arbete beräknas ske under våren 2014 beroende på när vintrana lämnat oss. Till er som bor på gård 3, under arbetet med fasaderna kommer buskar och blommor tyvärr ta skada. Träd som står för nära fasaderna oavsett om de är föreningens eller privatsatta så kommer de tas bort för att fasadrenoveringen ska kunna utföras samt för att skydda den nya fasaden från skador.

Alla som vill återmontera skärmtak, markiser och paraboler ska begära ett nytt bygglov enligt föreningens ritningar och/eller anvisningar. Felaktigt monterad utrustning kommer att avlägsnas med assistans av kronofogden. Men innan föreningen kan medge tillstånd för skärmtak måste det byggnadslov föreningen sökt hos Stadsbyggnadskontoret vara klart. Detta kommer att ta ett tag. Vi återkommer när vi vet mera om detta.

## Grovsopor/trädgårdsavfall

Grovsopor och trädgårdsavfall får inte placeras i eller utanför miljörummen som bara är avsedda för återvinning av tidningspapper och glas.

Grovsopor och trädgårdsavfall kan lämnas vid bemannad container mellan kl. 16.30 och 20.00 enligt nedanstående schema:

2013

Torsdagen den	5 sept.	kl. 16.30 - 20.00	Nykarlebygatan
Torsdagen den	19 sept.	kl. 16.30 - 20.00	Imatragatan
Torsdagen den	3 okt	kl. 16.30 - 20.00	Nykarlebygatan
Torsdagen den	17 okt	kl. 16.30 - 20.00	Imatragatan
Torsdagen den	31 okt	kl. 16.30 - 20.00	Nykarlebygatan
Torsdagen den	14 nov	kl. 16.30 - 20.00	Imatragatan
Torsdagen den	28 nov	kl. 16.30 - 20.00	Nykarlebygatan
Torsdagen den	12 dec	kl. 16.30 - 20.00	Imatragatan
Torsdagen den	26 dec	kl. 16.30 - 20.00	Nykarlebygatan

## Renoveringsavfall

Uttjänta vitvaror och överblivet renoveringsmaterial/byggnadsmaterial och liknande får inte ställas eller lämnas i miljörummen.

Renoveringsavfall och vitvaror lämnas gratis för enskilda hushåll på följande platser:

Återvinningsstationen i Hässelby

Lövstavägen

må-to 10-20

fr 10-16

lö-sö 9-16.

Ytterligare en återvinningscentral i vår närhet finns vid Bromma flygplats mot Riksby:

ÅVC Bromma

Linta Gårdsväg 16

Mån-tors 10-20

fre-sön 9-17

Se mer info på [www.stockholm.se](http://www.stockholm.se), för invånare, avfall och återvinning. Där finns också en sopsorteringsguide.

**FELANMÄLAN** – nedanstående telefonnummer gäller

<http://www.tradgardsstaden.net/start sida.htm> - klicka på Felanmälan

Du kan även ringa HSB Kundservice under dagtid på telefonnummer: **010-442 11 00**

## **Anmäl störningar i området**

Journumret till vårt vaktbolag Securitas är: **070-644 36 15**

Hit ringer du i första hand. Securitas välkomnar oss att ringa om vi ser något misstänkt i området.

Telefonnummer till Polisen

Polisen når du på **11414**, var du än befinner dig i Sverige.

## **Grannsamverkan mot Brott**

Denna nya verksamhet är till för att vi gemensamt ska skydda oss från inbrott och skadegörelse, vill du vara med anmäl er till våra styrelserepresentanter Annica Haglund eller Annelie Österring. Om ni ska resa bort prata med era grannar och om de är hemma be om hjälp med att tömma brevlådan och allmänt hålla uppsikt på okända i området.

Samarbetet med Polisen är igång när det gäller Grannsamverkan mot brott.

Ett antal medlemmar deltar och fler är välkomna. Vi vill att alla åtta gårdar ska vara med och vara engagerade i detta arbete för att förebygga brott i vårt område.

## **Avstängning av vatten eller värmetillförsel**

Med jämna mellanrum kommer en begäran från boende till våra fastighetsskötare att stänga av vattnet till någon av fastigheterna. Avstängning av vatten sker som regel enbart för reparationer mm på tisdagsförmiddagar. Inga andra tider accepteras, då störningar av detta slag måste hållas nere till ett minimum. Den som vill ha en sådan tisdagsavstängning anmäler detta till våra fastighetsskötare på Helsingforsgatan 45 minst två veckor innan åtgärden ska genomföras.

## **Övrigt**

Vi vill igen påminna om att det finns en seniorförening i Brf Trädgårdsstaden.

Seniorföreningen har ett möte kl. **13.00** första onsdagen i varje månad, platsen är vår **föreningslokal Imatragatan 130**.

**Styrelsen i Brf Trädgårdsstaden**

# Information från Brf Trädgårdsstaden

[www.tradgardsstaden.net](http://www.tradgardsstaden.net)

