



TRÄDGÅRDS- STADEN

Infoblad Maj 2008

Våren är en hektisk tid, fylld av aktiviteter, så även i Trädgårdsstaden. Här kommer därför ett nytt Infoblad, ganska tätt inpå det förra. Anledningen till detta är att ännu en gång informera er om några viktiga pågående och kommande aktiviteter i föreningen som berör oss alla och det skulle bli för mycket för ett och samma blad. Vi hoppas att det ska bli lättare att läsa på detta sätt.

Värme och varmvatten

Våra värmecentraler och styrenheter har funnits med under lång tid. Vissa enheter ända sedan husen byggdes på 70-talet. Det är inte konstigt att dom börjar falla för åldersstrecket och är i behov av utbyte. Styrelsen har därför beslutat att byta ut dessa. Självklart kommer detta att ske under den varma delen av året och tidsplanen för detta kommer att fastställas under maj månad. Ambitionen är att starta så snart som möjligt och avsluta i höst.

Vad innebär detta i praktiken för oss boende?

Det kommer att startas arbeten i lokaler parallellt med nuvarande värmecentraler dvs i byggnaderna Imatragatan 4 och Nykarlebygatan 10. Där kommer de nya centralerna, som egentligen är värmeväxlare för fjärrvärmen, att byggas upp både för värme och varmvatten innan de kopplas in i vårt system. För att minska sårbarheten och öka effektiviteten ytterligare kommer också ett par grävningsarbeten att äga rum under sommaren - vi hoppas på allas tålamod och förståelse för detta. Vi återkommer senare till detta ämne när tidsplanen är klar.

Vad vinner vi på detta?

Vi kommer att få effektivare värmecentraler i sig, samt att även energistyrningen, dvs att uttaget av fjärrvärme minimeras. På detta sätt minskar alltså värmekostnaden för oss. Sårbarheten blir också mindre och framtida felsökning underlättas avsevärt mot idag. Kort sagt målsättningen är ett behagligare boende och förbättrad värmeekonomi, samtidigt som det är ett miljömedvetet val som ligger helt i linje med myndigheternas krav på fastighetsägarna. Inom kort ska också föreningens fastigheter energideklarerars och då är det fördelaktigt för oss att ha genomfört detta.

Fönsterrenoveringen

Fog och Fönster Service AB har i skrivande stund just påbörjat sitt arbete och vi har därför inte så mycket att rapportera, men styrelsen vill ändå rikta ett stort tack till alla som hjälper till att få detta att fungera så smidigt som möjligt.

Vi kommer att återkomma till entredörrerbjudandet så snart det är klart.

Vänd



Information från Brf Trädgårdsstaden

www.tradgardsstaden.net

Årsstämman äger rum den 28 maj kl 1900 i Akalla by, lekhallen
Glöm ej att ta med ditt bostadsrättsbevis och kallelse/årsredovisning!
Kom i god tid för registrering
Välkomna!

Renhållning

Detta är ett viktigt ämne som vi kommer att återkomma till under året.
Idag förekommer det fortfarande att man ställer soporna nedanför sopinkasten – förskräckligt och ohygieniskt! Är det fullt eller stopp går man till nästa - det känner de flesta till!
Påminn den granne, som inte nåtts av denna information.

Containers

kommer att ställas upp helgen den 9-11/5 i anslutning till vändplatserna. Efter önskemål från många - denna gång för blandat avfall, men inte för större byggavfall, vitvaror och miljöfarligt avfall som avlämnas på miljöstationerna, som vanligt. Denna gång kan man alltså med gott samvete göra en "riktig vindsröjning". Skrymmande saker måste tas sönder, så att allt får plats. Hjälp varandra!

Städdagen

i föreningen äger rum lördagen den 24 maj kl 1000 – 1500.
Det är alltså dax att ta fram den vitfärg och olja som blev kvar från förra året och göra förbättringar. Skulle din vitfärg och olja vara slut är du naturligtvis välkommen till lokalen för påfyllning. Naturligtvis blir det korvgrillning mm vid lokalen.
Styrelsen har beställt fint väder!

Renoveringsavfall

Uttjänta vitvaror och överblivet renoveringsmaterial/byggnadsmaterial och liknande får ej ställas i grovsoprummen. Renoveringsavfall och vitvaror slängs gratis för privatpersoner:

Återvinningsstationen i Hässelby

Lövstavägen

må-to 10-20

fr 10-16

lö-sö 9-16.

Ytterligare en återvinningscentral i vår närhet finns vid Bromma flygplats mot Riksby:

ÅVC Bromma

Linta Gårdsväg 16

Mån-tors 10-20

fre-sön 9-17

Se mer info på www.stockholm.se, för invånare, avfall och återvinning. Där finns också en sopsorteringsguide.

Hälsningar
Styrelsen