



TRÄDGÅRDS- STADEN

Infoblad December2005-Februari2006

Det lackar mot Jul – kanske den allra mysigaste tiden här i Trädgårdsstaden. Även om mörkret är kompakt och regnet smattrar mot rutan så lyser vår lilla stadsdel alltid så välkomnande. Vare sig man har varit och knogat på annan ort eller bara varit på ICA så känner man -”Skönt att komma in i vårt område”. Det är en skön känsla som värmer när man går där i slasket med vinden runt benen. Man känner sig lite stolt liksom....

Vi har en miljö, värd att värna om och ta ansvar för och som man önskar att fler fick uppleva. Det gör det värt att kämpa emot nedskräpning, förfulning och bus. Bara om vi själva tar ansvar och engagerar oss så kommer vår unika miljö att kunna hållas fräsch – visst är det så. Kanske en del av lösningen ligger i att lära känna sin granne allt bättre – det lackar ju mot Jul...och Styrelsen vill passa på att önska er alla en riktigt God och Fröjdefull Jul , samt ett riktigt Gott Nytt År!

Här kommer så lite aktuell information, men vi börjar med en efterlysning:

Styrelsen söker en värmeteknikkunnig person

Som alla vet, som tagit del av den senaste debatten så ökar kostnaderna för uppvärmning dramatiskt i samhället. Detta drabbar naturligtvis även oss . Därför söker vi en person som är värmeteknikkunnig för att bistå i föreningens värmeprojekt. Det handlar bl.a. om att byta ut gammal teknik, utvärdera alternativa metoder etc. Om du känner dig manad och gärna sysslar med dylika frågor i ditt yrke är du välkommen att höra av dig till någon i Styrelsen så berättar vi mer.

Nytt ljus över parkeringen

Som de flesta sett, har parkeringen nu fått förbättrad belysning för att hålla tjuvar och skadegörelse borta. Arbete pågår att korrigera lamporna så att de stör så litet som möjligt.

Tvättiderna

Nu är det OK att ta tvättstugan i bruk om den inte används inom en halvtimme efter starttiden. Detta innebär inte att det är ok att plocka ut kläder ur annans tvättmaskin under annans tvättpass, även om maskinerna tycks vara klara. Anslag finns i tvättstugorna.

Bostadsrättstillägg i hemförsäkringen

Styrelsen har beslutat att föreningen kommer att teckna detta tillägg för att underlätta hanteringen, särskilt ifråga om en försäkringsskada har skett. Föreningens grundskydd samt detta tillägg ger tillsammans med vars och ens hemförsäkring det bästa skyddet. Du som har bostadsrättstillägg till hemförsäkringen behöver alltså inte förnya den för nästa år. Glöm inte att säga upp den eftersom det minskar din kostnad för hemförsäkringen.

vänd

Information från Brf Trädgårdsstaden



Föreningslokalen

Lokalen har utnyttjats mycket och det börjar bli dags att se över inredningen. Första steget blir att ta itu med köket. Mer info om detta kommer under nästa år.

På förekommen anledning måste vi be nyttjare av festlokalen att tänka på att grannarna kan bli störda, särskilt om man är högljud och spelar hög musik. Förhyraren ansvarar för ordningen. Tänk på grannarna – Dom bor där och kan inte fly!

Julrutinerna

Tomtesäckar av papper, som kan återvinnas till att packa julklappspapper i, kommer att delas ut som vanligt före jul. Packa ordentligt och lägg i grovsoprummets behållare för grovsopor, inte bland tidningar. Ju bättre ordning desto mindre hanteringskostnader till oss från renhållningsfirman.

Container för julgranar kommer att beställas f.o.m. fredag den 13/1-06. OBS att det gäller endast julgranar. Hjälp gärna till att informera om någon försöker slänga annat skräp i containrarna. Det är vi som får betala. Även om höstcontainrarna tycktes vara små så kostade det äventyret ca 17000kr för oss. Därav att detta kan tyckas tjatigt.

Torsdagen den 5/1 kommer medlemservice i lokalen att hålla stängt. Dessutom kommer torsdagarna fram till dess att vara begränsat bemannade, så om du ska hämta nyckel – gör det med god framförhållning.

Håll också utkik efter annorlunda öppettider på HSB-kontoret under helgerna.

VAR FÖRSIKTIG MED ELDEN – LÄMNA ALDRIG LEVANDE LJUS!

Styrelsen tillönskar alla boende och gäster en God Jul och Ett Gott Nytt År !

Om du ska renovera och städa förråd under helgerna så följer här öppettiderna för återvinningscentralen:

Stockholms Stads Återvinningscentral, Lövstavägen, Hässelby.

Öppettider (enligt Stockholms Stads hemsida, www.stockholm.se)

måndag - torsdag 10–20

fredag 10–16

lördag - söndag 9–16

HSB kontoret	08-785 30 80	måndag och onsdag 8-12 tisdag och torsdag 13-18
Felanmälan Fastighetskötsel	08-751 11 12	(övrig dagtid 08-578 77 550)
Endast nödsituation	695 00 00	
Securitas	070-644 36 15	
Västerorts Polisen	08-765 56 00	
Bortforsling av skrotbilar	020-757 600	

Föreningen har en alldeles utmärkt hemsida, www.tradgardsstaden.net med mycket nyttig information om vår bostadsrättsförening. Om du inte har tillgång till internet är du givetvis välkommen att ringa eller besöka HSB-kontoret.

OBS!

Bilagan som medföljer ska ersätta Blad 1 i Informationshäftet som alla har fått sedan tidigare.

